

**Referencia:** 0858  
**Tipo inmueble:** Villa Independiente  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 1.890.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Platja d'Aro  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17250  
**Zona:** Fanals



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 363	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>útiles:</b> 330
<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 901	<b>Garajes:</b> 2
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 40	<b>Terraza(s):</b> 2
<b>Energía calefacción:</b> propano	<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 5	<b>Antigüedad:</b> 2002	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 6	

---

**Descripción:**

Casa grande con piscina, jardín y espectaculares vistas al mar.  
Cerca del centro de Playa de Aro.  
Ref: 0858.

Construido: 363 m<sup>2</sup>.

Parcela: 901 m<sup>2</sup>.

Terrazas: 80 m<sup>2</sup>.

Casa con gran garaje de 56m<sup>2</sup>, bonito jardín muy cuidado con piscina, varias terrazas y porche. Consta de recibidor, salón-comedor con chimenea, salida a jardín y terraza. Cocina individual con comedor, chimenea y acceso a terraza. 6 dormitorios (4 son tipo suite, 1 habitación doble y 1 individual), 5 baños (5 duchas+1 bañera) y 1 aseo de cortesía. Buena construcción con tabiques de hormigón y fachada de tocho visto. Orientación: sur-este. Ventanas de aluminio blanco climalit con puente térmico, persianas de seguridad, suelos de porcelanos y puertas de madera maciza. Trastero en zona del huerto, tipo taller. Alarma. Jardín verde con césped y árboles, iluminación con leds, riego automático/bajo consumo. Piscina (8x4m/sal). Calefacción de gas propano.

Precio: 1.890.000 euros.

---