

Fincas Costabella

C/ Juli Garreta, 10 Local 39 Playa de Aro

Teléfono: 972816237 Teléfono 2: 609331955

e-mail: info@fincascostabella.com

Referencia: 0581

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **477.000** €

Estado: Buen estado



Población: Santa Cristina D´aro

Provincia: Girona

Cod. postal: 17246

Zona: Cerca centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 255 Suelo de: porcelánico útiles: 165

Metros de 560 Garajes: 2 Agua caliente: centralizada

parcela: 2 Agua callette. 2 Agua callette. 2 M² terraza: 45 Terraza(s): 2 Dormitorios: 3 Baños: 2 Antigüedad: 2003 Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior **Armarios:** 3

Descripción:

Chalet con piscina, jardín y garaje.

Situado en Santa Cristina d'Aro cerca del colegio y centro.

Ref: 0581.

Construido: 255 m². Parcela: 560 m².

Chalet en dos plantas con piscina. El chalet tiene espacios grandes y es muy acogedor. Tiene recibidor, 1 suite con armarios empotrados (baño con bañera y ducha), 2 dormitorios dobles (1 con vestidor y 1 con armarios empotrados). 1 baño con bañera y ducha. 1 aseo de cortesía. Salón-comedor con gran chimenea y varios accesos a porche/terraza. Cocina amplia e individual con comedor y acceso a porche/terraza. Cocina de verano exterior con barbacoa de obra y pica. Ventanas de aluminio blanco roto (por fuera verde inglés) y doble cristal. Jardín muy cuidado. Piscina en forma riñón (Aprox: 8m x 4m/Sal). Garaje cerrado con puerta automática para 2 coches. Portal automático a la calle. Calefacción de gas natural. Aire acondicionado. Riego automático. Todo vallado.

Precio antes: 756.000 / Ahora: 477.000 euros.