

**Referencia:** 1061  
**Tipo inmueble:** Local Hostelería  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 175.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Caldes de Malavella  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17455  
**Zona:** Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 75	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Metros de parcela:</b> 75	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 20
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Estancias:</b> 1	<b>Orientación:</b> sureste
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> entre 15 y 20 años	<b>Aseos:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> interior		

**Descripción:**

Restaurante/bar/grill Caldes de Malavella.  
 En plena funcionamiento.  
 Ref: 1061.

Restaurante en funcionamiento de 75 m<sup>2</sup> reformado en 2008. Tiene mesas y sillas para 24 comensales a dentro, 8 personas en la terraza y 7 personas en la barra. Cocina de 15 m<sup>2</sup> con congelador, nevera, microonda, grill, barbacoa de piedra volcánica, cocina de 3 fuegos y lavavajillas. La barra lleva: nevera de 4 puertas, vitrina expositora, 2 botelleros, lavavasos, cafetera, 2 molinillos de café, caja registradora, expositor frigorífico de tapas y expositor de bollería, muebles en inox y vinoteca nueva. Hay 2 servicios separados por una pica en medio. Puerta automática. La casa se puede ampliar con dos plantas. Instalaciones de luz completas, rótulo exterior. Estado impecable. Precio: 175.000 euros.