

Referencia: **0937**  
 Tipo inmueble: Villa Unifamiliar  
 Operación: Venta  
 Precio: **340.000 €**  
 Estado: Nuevo



Población: Santa Cristina D´aro  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17246  
 Zona: Urbanizacion



**M<sup>2</sup> construidos:** 200      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 2  
**Exterior/Interior:** interior

---

**Descripción:**

CASAS DE DISEÑO A MEDIDA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN 'LLAVES EN MANO'.  
CASA EFICIENTE DE DISEÑO CON ESTRUCTURA DE ACERO.  
REF: 0937.

CASAS ÚNICAS Y A MEDIDA, CON SISTEMA ESTRUCTURAL INDUSTRIALIZADO STEELFRAMING DE ÚLTIMA GENERACIÓN Y DE MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA.  
ENTREGA EN 6-8 MESES, PARA ENTRAR A VIVIR. EL PRECIO INCLUYE LA VIVIENDA TOTALMENTE TERMINADA LLAVES EN MANO. MATERIALES: CIMENTACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO, SISTEMA ESTRUCTURAL INDUSTRIALIZADO STEELFRAMING DE PANELES MODULARES CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO DE MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA E IMPERMEABILIZACIÓN, ACABADO EXTERIOR CON SATE SYSTEM CON POSIBILIDAD DE COMBINACIÓN CON APLACADO CERÁMICO, DE PIEDRA, MADERA, ETCDE DIFERENTE COLORES A ELEGIR. VENTANAS DE ALUMINIO MONOBLOC DE BAJA EMISIVIDAD TÉRMICA CON PERSIANAS MOTORIZADAS. SUELOS DE PARQUET SINTÉTICO Y GRES PORCELÁNICO. PUERTAS INTERIORES MONOBLOC MACIZAS LACADAS. ILUMINACIÓN GENERAL DE TODA LA VIVIENDA CON LED. SANITARIOS Y GRIFERIAS DE DISEÑO MARCA ROCA. MOBILIARIO DE COCINA DE DISEÑO MADETRES CON TIRADORES DE DISEÑO Y ENCIMERAS DE SILESTONE COLOR A ELEGIR.

--- PRECIO: DESDE 1.400 EUROS POR M<sup>2</sup> CONSTRUIDO (EL PRECIO NO INCLUYE IVA)---  
(NO INCLUIDO: EL TERRENO, MOVIMIENTO DE TIERRA, CERRAMIENTO DE PARCELA Y MUROS DE CONTENCIÓN SI FUERAN NECESARIOS.)

COMPLEMENTOS OPCIONALES (NO INCL. EN EL PRECIO): PISCINA, JARDINERÍA, PORCHES, PERGOLAS, NI CONNEXIONES DE SERVICIOS

---