

**Referencia:** 5063C  
**Tipo inmueble:** Casa Unifamiliar  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 1.150.000 €  
**Estado:** Estado de origen



**Población:** Platja d'Aro  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17250  
**Zona:** SAgaro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	150	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	130
<b>Metros de parcela:</b>	694	<b>Garajes:</b>	2	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	27	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Orientación:</b>	suroeste	<b>Baños:</b>	2	<b>Antigüedad:</b>	2022
<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3		

**Descripción:**

Casa moderna en una planta de altas calidades con piscina.  
 Situado en urbanización tranquila en SAgaro.  
 Ref: 5063.

Construido: 241 m<sup>2</sup>.  
 Parcela: 689 m<sup>2</sup>.

Casa moderna en una planta construida en 2022 con piscina de 29 m<sup>2</sup>, terraza/ porche de 27 m<sup>2</sup>, solárium grande de 64 m<sup>2</sup>, un porche para aparcar dos coches. Una pérgola en la zona de la piscina. Construida con altas calidades. Calefacción y ACS mediante sistema de Aero termia. Bomba de aire acondicionado con sistema de conductos. Placas fotovoltaicas. Compuesta por recibidor, salón-comedor con acceso a terraza/porche y piscina. Cocina semi abierta toda equipada (posibilidad de abrir o cerrar). 3 dormitorios con armarios empotrados forrados (1 es tipo suite). 2 baños con ducha. Carpintería exterior en aluminio con rotura puente térmico/doble acristalado con cámara deshidratada y persianas correderas de aluminio. Suelos de cerámica antibacterianas. Posibilidad de ampliar.  
 Precio: 1.150.000 euros.