

Referencia: **5106**
 Tipo inmueble: Casa Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **499.000 €**
 Estado: Para reformar



Población: Santa Cristina D´aro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17246
 Zona: Roca del Malvet



M² construidos:	353	Suelo de:	gres	útiles:	310
Aire acondicionado:	frío/calor	Metros de parcela:	1724	Garajes:	1
Agua caliente:	individual	M² terraza:	35	Terraza(s):	2
Energía calefacción:	gasoil	Dormitorios:	4	Orientación:	suroeste
Baños:	3	Antigüedad:	1980	Exterior/Interior:	exterior
Armarios:	4				

Descripción:

Casa a reformar con piscina y vistas en Santa Cristina de Aro.
Construida sobre dos parcelas y está situada cerca de 2 clubs de golf.
Ref: 5106

Construido: 353 m².

Parcela: 1.724 m².

La casa ha estado ocupada y necesita una reforma integral. La foto es de antes de estar ocupada y no luce así en este momento. Casa de estilo clásico con toques rústicos con espacios amplios y mucha entrada de luz natural. Construida en 1980. Tiene sol todo el día, zona barbacoa interior, bar, bodega, piscina, garaje cerrado (1 coche), varias plazas de aparcamiento, varios trasteros, patio, jardín verde y grande, 2 porches y terrazas. La casa está compuesta por amplio recibidor, salón grande con columnas, chimenea y comedor, comedor con acceso a porche/terraza grande con vistas despejadas al mar y montaña. Comedor de barbacoa interior muy acogedor y con acceso al jardín, salón con bar, salón con chimenea y comedor a nivel del jardín. Cocina individual equipada y con despensa. 4 suites (1 con chimenea y todas con vestidor y baño: 1 con bañera redonda + ducha y 3 con ducha). Lavadero/sala de máquinas grande. Suelos de gres, ventanas nuevas de aluminio color blanco/climalit. Calefacción de gasoil. Bombas de calor/frío. Piscina (9x5m). Rejas de hierro en toda la casa.

Precio antes: 1.200.000 / ahora: 499.000 euros
