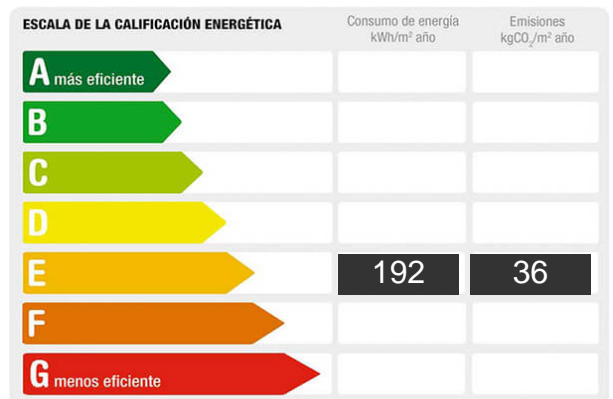


**Referencia:** 7477C  
**Tipo inmueble:** Apartamento Bajo  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 329.000 €  
**Estado:** Para reformar



**Dirección:** Juli Garreta  
**Planta:** Baja  
**Población:** Platja d'Aro  
**Provincia:** Girona  
**Cod. postal:** 17250  
**Zona:** Centro



|                                      |                                    |                      |
|--------------------------------------|------------------------------------|----------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 91 | <b>Suelo de:</b> gres              | <b>útiles:</b> 65    |
| <b>Agua caliente:</b> individual     | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 14   | <b>Terraza(s):</b> 2 |
| <b>Dormitorios:</b> 3                | <b>Orientación:</b> noreste        | <b>Baños:</b> 1      |
| <b>Antigüedad:</b> 1978              | <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Armarios:</b> 2   |
| <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 108  |                                    |                      |

---

**Descripción:**

Apartamento bajo en el centro de Playa de Aro para reformar.

Con terraza y piscina comunitaria.

Ref: 7477C.

Construido: 91 m<sup>2</sup>.

Terraza y jardín: 59 m<sup>2</sup>.

Apartamento bajo con necesidad de una reforma completa. Comunidad con terraza, piscina y ducha en pleno centro de playa de aro. A solo 300 de la playa. El apartamento está compuesto por recibidor, salón-comedor con acceso a porche/terrazza y jardín. La terraza tiene acceso directo a la piscina. Cocina individual (posibilidad de abrirla al salón), lavadero, 3 dormitorios con armarios empotrados (2 dobles + 1 individual) y 1 baño con bañera. Suelos de gres. Ventanas de aluminio con rejas de hierro forjado. Alarma.

Posibilidad de comprar y parking por 20.000 euros. (NO INCLUIDO EN EL PRECIO).

Precio: 329.000 euros.

---