

Referencia: **0855**
 Tipo inmueble: Casa Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **450.000 €**
 Estado: Nuevo



Población: Platja d´Aro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17250
 Zona: Urbanización Mas Nou



M² construidos:	280	útiles:	250	Garajes:	1
M² terraza:	100	Terraza(s):	2	Dormitorios:	4
Orientación:	suroeste	Baños:	2	Antigüedad:	menos de 5 años
Aseos:	1	Exterior/Interior:	exterior	Armarios:	4

Descripción:

CASAS DE DISEÑO A MEDIDA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN 'LLAVES EN MANO'
CASA EFICIENTE DE DISEÑO CON ESTRUCTURA DE ACERO
REF: 0855

CASAS ÚNICAS Y A MEDIDA, CON SISTEMA ESTRUCTURAL INDUSTRIALIZADO STEELFRAMING DE ÚLTIMA GENERACIÓN Y DE MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA.

ENTREGA EN 6-8 MESES, PARA ENTRAR A VIVIR. EL PRECIO INCLUYE LA VIVIENDA TOTALMENTE TERMINADA LLAVES EN MANO. MATERIALES: CIMENTACIÓN DE HORMIGÓN ARMADO, SISTEMA ESTRUCTURAL INDUSTRIALIZADO STEELFRAMING DE PANELES MODULARES CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO DE MÁXIMA EFICIENCIA ENERGÉTICA E IMPERMEABILIZACIÓN, ACABADO EXTERIOR CON SATE SYSTEM CON POSIBILIDAD DE COMBINACIÓN CON APLACADO CERÁMICO, DE PIEDRA, MADERA, ETCDE DIFERENTE COLORES A ELEGIR. VENTANAS DE ALUMINIOMONOBLOC DE BAJA EMISIVIDAD TÉRMICA CON PERSIANAS MOTORIZADAS. SUELOS DE PARQUET SINTÉTICO Y GRES PORCELÁNICO. PUERTAS INTERIORES MONOBLOC MACIZAS LACADAS. ILUMINACIÓN GENERAL DE TODA LA VIVIENDA CON LED. SANITARIOS Y GRIFERIAS DE DISEÑO MARCA ROCA. MOBILIARIO DE COCINA DE DISEÑO MADETRES CON TIRADORES DE DISEÑO Y ENCIMERAS DE SILESTONE COLOR A ELEGIR.

(NO INCLUIDO: EL TERRENO, MOVIMIENTO DE TIERRA, CERRAMIENTO DE PARCELA Y MUROS DE CONTENCIÓN SI FUERAN NECESARIOS.)

--- PRECIO: DESDE 1.600 EUROS POR M² CONSTRUIDO (EL PRECIO NO INCLUYE IVA)--

COMPLEMENTOS OPCIONALES (NO INCL. EN EL PRECIO): PISCINA, JARDINERÍA, PORCHES, PERGOLAS, NI CONNEXIONES DE SERVICIOS.
